

PLEAN FORBARTHA CHONTAE LÚ 2021-2027

Sráidbhaile Lú

11. SRÁIDBHAILE LÚ

11.1 Comhthéasc/Charachtar

Tá Sráidbhaile Lú suite ar an R171, tuairim is 11 km siar ó dheas de Dhún Dealgan. Agus é ina láthair mhainistreach ar dtús, meastar gur bunaíodh Sráidbhaile Lú sa 6ú haois le bunú Séipéal Mochta. Sa dara haois déag tógadh Mainistir Mhuire tuairim is 50m lastoir de sin, atá ina bhfothracha inniu ag dul siar chuig díscaoileadh na mainistreacha i réimeas Rí

Anraí VIII. Tá iarsmaí de chaisleán móta agus bábhúin i bpáirc óna bhfuil radharc ar chuid mhaith den sráidbhaile. Agus é 8 méadar ar airde tá an móta ar an bpointe is airde sa Sráidbhaile. Sa lá atá inniu ann tá lár an tsráidbhaile, áit a bhfuil áitribh agus ionaid díola, cruinnithe thart ar áit ina dtagann cúig bhóthar le chéile.

Tábla 11.1: Forléargas ar Lonnaíocht

Forléargas ar Lonnaíocht – Sráidbhaile Lú	
A Áit in Ordlathas na Lonnaíochta	Sráidbhaile
Daonra in 2016	735
Daonra in 2011	717
Athrú Céatadáin 2011-2016	2.5%
Stoc Foirgneamh in 2016	290
Ionaid Chónaithe ceadaithe ó 2015	10 n-áitreabh (5 aonad a thógáil agus é seo á scríobh)
Saoráidí Oideachais	Scoil Náisiúnta Naomh Mochta
Saoráidí Pobail	Naíonra, halla pobail, páirc CLG, siopa poitigéara, oifig an phoist, gruagairí, clós súgartha, lialann dochtúra agus áiseanna athchúrsála.
Ceantair Caomhnaithe Ailtireachta (CCA)	Níl
Strúchtúir atá faoi Chosaint	5
Crios de Sheandálaíocht Fhéideartha (CSF)	Tá
Radhairc agus Radhairc Áille	Níl
In aice le Suíomh Eorpach	Ní
Measúnú Straitéiseach ar Bhaol Tuiltí	Tá tuile bháistiúil le sonrú ar thailte laistigh de theorainneacha na forbartha. Riosca i gcás tuilte a bhainistiú agus forbairt de réir na gCuspóirí Beartais mar a leagtar amach iad in Iml. 1 Caibidil 10: Bonneagar agus Fónais Phoiblí

Bonneagar/ Toilleadh Seirbhísí Uisce	Tá Sráidbhaile Lú suite laistigh de Chrios Acmhainn Uisce de chuid Chnoc an Chábháin agus Chontae Lú Thuaidh, áit a bhfuil toilleadh ann agus é seo á scríobh. Bhí toilleadh ar fáil i gCóras Cóireála Fuíolluisce Shráidbhaile Lú agus é seo á scríobh.
---	---

11.2 Deiseanna

- Sábháilteacht coisithe agus nascacht a mhéadú i lár an tsráidbhaile.
- An sráid-dreach a fheabhsú trí fheabhsúcháin a dhéanamh sa réimse poiblí.
- Éascaíocht a dhéanamh ar fhorbairt a chruthaíonn fostaíocht go háitiúil agus í a chur chun cinn trí Mhol Pobail Shráidbhaile Lú.

11.3 Lonnaíocht agus Tithíocht

Tháinig fás suntasach ar dhaonra Shráidbhaile Lú ó 2006 go 2011 agus patrún fáis níos seasmhaí i gceist le deich mbliana anuas. Tá sé seo le haithint san éileamh teoranta ar fhorbairt chónaithe nua le blianta beaga anuas. Leanfaidh an Plean seo le beartas de chomhdhlúthú sa sráidbhaile a chur chun cinn, dírithe ar fhás logánta, ar fhorbairt athfhorbraíochta agus inlíonta.

11.4 Geilleagar agus Fostaíocht

Aithnítear Sráidbhaile Lú mar lárionad miondíola ar Leibhéal 4 in Ordthas Tráchtála an Chontae.

Tá cóimheas poist: lucht oibre de 0.21 aige rud a léiríonn bunús lag fostaíochta, agus áititheoirí ag brath ar fhostaíocht i lonnaíochtaí ardoirde.

Is iad na hearnálacha seirbhíse agus oideachais go príomha a bhfuil deiseanna fostaíochta ar fáil. Tá seirbhísí scoile, réamhscoile, agus miondíola mar chuid de seo. Leanfaidh an Plean seo ar aghaidh ag tacú le forbairt turasóireachta trí leas a bhaint as sócmhainní oidhreachta atá ann cheana trí chonairí oidhreachta a chur chun cinn.

Cé go bhfuil deiseanna fostaíochta sa sráidbhaile tearc go leor, aithnítear go bhfuil earnálacha fostaíochta ann ina bhféadfadh daoine obair ó chian a dhéanamh.

Mar aitheantas ar an acmhainneacht atá ann ó thaobh cianoibre de, tacóidh an Plean seo le soláthar leanúnach d'áiseanna comhoibrithe laistigh de Mhol Pobail Chontae Lú agus é ag freastal ar an gcaoi sin ar riachtanais gnólachtaí chomh maith lena bheith ag cur ar chumas fostaíche bonn áitiúil a bheith acu, rud a laghdaíonn an gá le turas chun na hoibre a dhéanamh.

11.5 Bonneagar Seirbhísí Uisce

Is é an bonneagar seirbhísí uisce seo a leanas a dhéanann freastal ar Sráidbhaile Lú:

Uisce: Tá Sráidbhaile Lú suite laistigh de Chrios Acmhainne Uisce de chuid Chnoc an Chabháin agus Chontae Lú Thuaidh, áit a bhfuil toilleadh agus é seo á scríobh.

Fuíolluisce: Tá toilleadh ar fáil sa Chóras Cóireála Fuíolluisce Shráidbhaile Lú agus é seo á scríobh.

11.6 Gluaiseacht

Tá Sráidbhaile Lú suite ar an R171, suíomh a nascann é le Baile Átha Fhirdhia ó dheas, agus Dún Dealgan ó thuaidh.

Tá an sráidbhaile suite ar bhealach na seirbhíse bus ó Dhún Dealgan go Baile Átha Fhirdhia, bealach a sholáthraíonn seacht seirbhís i ngach treo Luan go Satharn. Bhainfeadh an sráidbhaile tairbhe as bonneagar bus feabhsaithe bheith ann lena n-áirítear scáthlán agus áit suí. Tá leibhéal ard tráchta ag taisteal tríd an sráidbhaile feadh an R171, rud is cúis le coimhlint idir coisithe agus feithiclí go minic. Tá an coimhlint seo imithe in olcas toisc go bhfuil croílár an tsráidbhaile suite ar aomhal 5-bóthar.

D'fhonn luas a laghdú agus sábháilteacht ar bhóithre a fheabhsú, ba cheart bearta moillithe tráchta a sholáthar ar na príomhbhealaí isteach ó Dhroichead an Chnoic, Baile an Tallúnaigh, Crosaire Charraig na gCanónach agus feadh Bhóthar Thulaigh Catháin.

Pointí isteach agus amach atá leagtha amach go soiléir a sholáthar go carrchlós an tseipéil agus chuirfeadh trasrian coisithe feadh an R171 in aice leis an gclós súgartha go mór le sábháilteacht coisithe. B'fheabhsú mór ar nascacht ginearálta a bheadh i gceist agus laghdódh sé spleáchas ar an gcarr príobháideach dá gcuirfí ar bun gréasán cuimsitheach de chosáin ar fud an tsráidbhaile lena n-áirítear cosán a nascann ceantair chónaithe le hArd Pádraig agus saoráidí pobail leithéidí Páirc imeartha GFC Naomh Mochta, an Comhar Creidmheasa agus an lialann dochtúra.

11.7 Oidhreacht Nadúrtha agus Thógtha

Tá an sráidbhaile suite laistigh de shuíomh tírdhreacha tarraingteach. Tá sé tábhachtach go ndéanfar idirdhealú soiléir idir an sráidbhaile agus an tuath chun an suíomh seo a chosaint.

Tá cuid mhaith den sráidbhaile suite laistigh de Chrios de Sheandálaíocht Fhéideartha, limistéar a dtugtar cosaint dó faoi Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta. Laistigh den limistéar seo tá Séipéal Naomh Mochta (circa 500AD) agus fothracha Mhainistreach Mhuire, príóireacht de chuid an 12ú haois ar an taobh thuaidh de chroílár an tsráidbhaile. Tá sé tábhachtach nach ndéanfaidh forbairt amach anseo díobháil do charachtar na seandálaíochta laistigh den sráidbhaile nó a shuíomh. Tá 5 struchtúir faoi chosaint laistigh de theorainneacha na lonnaíochta mar a leagtar amach i Tábla 11.2, agus tá a suíomhanna marcáilte ar an léarscáil Ilchodach de Shráidbhaile Lú.

Tábla 11.2: Struchtúir atá faoi Chosaint i Sráidbhaile Lú

UIMHIR AITHEANTAIS	Ainm
LHS 011-001	Eaglais Mhuire gan Smál 1890-1904
LHS 011-019	Séipéal Naomh Mochta & Prióireacht Mhuire circa 12ú haois
LHS 011-020	Teachín c.1880
LHS 011-021	Teach c.1930
LHS 011-030	Droichead meáite/Caidéal uisce curtha suas c.1880

11.8 Bonneagar Sóisialta

Cuireann Sráidbhaile Lú raon leathan de sheirbhísí agus áiseanna pobail ar fáil dá dhaonra agus do na ceantair tuaithe mórthimpeall lena n-áirítear siopaí áitiúla, ionaid mearbhia, gruagaire, tithe tábhairne, chomh maith le séipéal, bunscoil, oifig an phoist, áis athchúrsála, comhar creidmheasa, páirceanna imeartha agus mol pobail le háiseanna cianoibre.

Ó cheann ceann na bliana, eagraítear imeachtaí in éineacht le Mol Pobail Shráidbhaile Lú.

Tá na himeachtaí seo tábhachtach ó thaobh an pobal áitiúil a thógáil agus a neartú.

11.9 Dearadh Uirbeach agus Réimse Poiblí

Corás maoinithe is ea Scéim Athnuachana Bailte agus Sráidbhailte atá deartha chun beocht nua a chur i mbailte agus i sráidbhailte faoin tuath ar fud na hÉireann. I measc na dtionscadal atá incháilithe faoin scéim tá feabhsúcháin timpeallachta agus tionscadail sé réimse poiblí, amhail uasghrádú a dhéanamh ar spásanna cathartha, agus infheistiú i dtroscán sráide, i gcosáin, agus i rotharbhealaí.

Tacóidh an Plean seo le haon iarratas faoin Scéim seo nó scéimeanna cosúil léi a chuirfidh feabhas ar an réimse poiblí, an oidhreacht thógtha agus cáilíocht timpeallachta Shráidbhaile Lú.

Tá deiseanna ann chun an réimse poiblí a fheabhsú mar chuid d'aon obair fheabhsúcháin ar phointí rochtana chuig carrchlós an tSéipéil. Féadfaidh tírdhreachú crua agus bog chomh maith le saothar ealaíne poiblí a sholáthar a bheith mar chuid de seo.

Maidir le spásanna áineasa éighníomhacha sa bhreis a sholáthar ar fhaiche an bhaile, d'fhéadfadh sé seo deiseanna a chruthú chun taitneamh a bhaint as Mainistir Mhuire agus Séipéal Naomh Mochta.

Bhainfeadh an sráidbhaile tairbhe as bonneagar bus feabhsaithe bheith ann lena n-áirítear scáthlán agus áit suí.

11.10 Cuspóirí Beartais

Tá na Cuspóirí Beartais leagtha amach thíos mar bhreis ar iadsan atá sa Ráiteas Scríofa de Imleabhar 1 de Phlean Forbartha an Chontae. D'fhonn athrá a sheachaint ní dhearfad na Cuspóirí Beartais arís ach amháin nuair atá baint faoi leith acu leis an lonnaíocht.

Ba cheart iad seo a léamh in éineacht leis na Cuspóirí Beartais mar sin agus Caihdeáin Forbartha is Treoir atá leagtha amach in Imleabhar 1 de Phlean Forbartha an Chontae.

11.10.1 Lonnaíocht agus Tithíocht

Cuspóir Beartais	
LOU 1	Tacú le ról Shráidbhaile Lú trí fhorbairt a éascú a chuirfidh le carachtar an tsráidbhaile, agus a chuirfidh feabhas agus a bheidh ag teacht le cáilíocht timpeallacht mhealltach thógtha agus nadúrtha an tsráidbhaile.

Cuspóir Beartais	
LOU 2	Cur i bhfeidhm chroístraitéis Phlean Forbartha an Chontae a dhaingniú, chomh fada agus atá sé seo indéanta, trína chinntiú nach sárófar an leithdháileadh tithíochta i gcomhair Sráidbhaile Lú.

Cuspóir Beartais

LOU 3	Tacú le agus spreagadh a thabhairt d'fhorbairt chónaithe ar thailte tearcúsáidte agus/nó ar thailte folmha lena n-áirítear láithreacha 'inlíonta' agus 'athfhorbraíochta', ar an gcoinníoll go mbeidh an dearadh agus an leagan amach ar ardchaighdeán.
--------------	---

11.10.2 Geilleagar agus Fostaíocht

Cuspóir Beartais

LOU 4	A chinntiú go mbeidh tús áite ag lár an tsráidbhaile mar láthair ar a dtógtar forbairtí tráchtála, miondíola agus úsáide measctha agus ar an gcaoi seo deiseanna a chruthú chun maireachtáil, oibriú agus siopadóireacht a dhéanamh laistigh den sráidbhaile chomh maith le laghdú a dhéanamh ar an ngá le taisteal i gcarr príobháideach.
--------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 5	Tacú le soláthar áiseanna comhoibrithe ag Mol Pobail Shráidbhaile Lú.
--------------	---

Cuspóir Beartais

LOU 6	Spreagadh a thabhairt maidir le foirgnimh fholmha sa lonnaitheacht a chur in úsáid arís i slí a chuireann le scála agus carachtar an tsráidbhaile mar atá.
--------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 7	Tacú le forbairt turasóireachta inbhuanaithe i Sráidbhaile Lú agus í a chur chun cinn.
--------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 8	Tacú le soláthar conair oidhreachta agus é seo a chur chun cinn.
--------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 9	Tacú le himeachtaí agus féilte éagsúla agus iad a chur chun cinn.
--------------	---

11.10.3 Bonneagar

Cuspóir Beartais

LOU 10	Bheith i gcomhairle le hUisce Éireann agus tacú leo a ndícheall a dhéanamh chun seirbhísí uisce a dhóthain a sholáthar le freastal ar riachtanais fhorbartha Shráidbhaile Lú laistigh de thréimhse an Phlean.
---------------	---

Cuspóir Beartais

LOU 11	Tacú leis na saoráidí poiblí, pobail agus spóirt atá ann cheana agus le haon cheann sa bhreis a sholáthar.
---------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 12	Tacú le cur chun cinn agus seachadadh tograí pobail agus sóisialta
---------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 13	A chinntiú go seachnófar úsáidí talún nó forbairt atá aitheanta mar ‘fhorbairt fhíor-leochaileach’ i dTábla 3.1 de ‘An Córás Pleanála agus Treoirlínte maidir le Bainistiú Riosca i gCás Tuilte (2009)’ ar thailte atá i mbaol tuilte agus nuair nach bhféidir forbairt ar thuilemhánna a sheachaint, go dtógfar cur chuige seicheamhach maidir le bainistiú riosca i gcás tuilte bunaithe ar sheachaint, laghdú agus dul in oiriúint do riosca.
---------------	--

11.10.4 Gluaiseacht

Cuspóir Beartais

LOU 14	Cur chun cinn agus éascaíocht a dhéanamh ar fhorbairt agus ar fheabhsú cosán, trasrianta coisithe agus bearta moillithe tráchta a thugann tús áite do choisithe agus a fheabhsaíonn sábháilteacht ar bhóithre.
---------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 15	Cabhrú le soláthraithe seirbhíse bonneagar bus sa bhreis a chur ar fáil sa sráidbhaile.
---------------	---

11.10.5 Oidhreacht Thógtha agus Nadúrtha

Cuspóir Beartais

LOU 16	Saintréithe ar leith agus suíomh Sráidbhaile Lú a chosaint agus a fheabhsú, lena n-áirítear an Crios de Sheandálaíocht Féideartha atá ann, gnéithe seandálaíochta agus eilimintí dá oidhreacht thógtha agus nadúrtha.
---------------	---

Cuspóir Beartais

LOU 17	Caomhnú crainn shuntasacha agus fáлта scean a chur chun cinn lena n-áirítear iadsan aitheanta ar an Leárscáil Ilchodach agus chun na crainn seo a bhainistiú de réir sárchleachtais crannadóireachta.
---------------	---

11.10.6 Dearadh Uirbeach agus Réimse Poiblí

Cuspóir Beartais

LOU 18	Úsáid an mhaoinithe atá ar fáil a chur chun cinn agus tacú leis agus cur i bhfeidhm aon tionscadal nó scéimeanna a bhfuarthas maoiniú dóibh agus a d’fhéadfadh Sráidbhaile Lú a fheabhsú agus a athnuachan.
---------------	---

Cuspóir Beartais

LOU 19	Cosaint a dhéanamh ar charachtar an tSráidbhaile agus é a fheabhsú trí choinníoll a leagadh síos go gcaithfidh airde, scála, dearadh, agus ábhair d’aon fhorbairt meas a léiriú ar thábhacht seandálaíochta an tSráidbhaile agus nach mbaineann sé de shuaithinseacht na háite.
---------------	---

Cuspóir Beartais

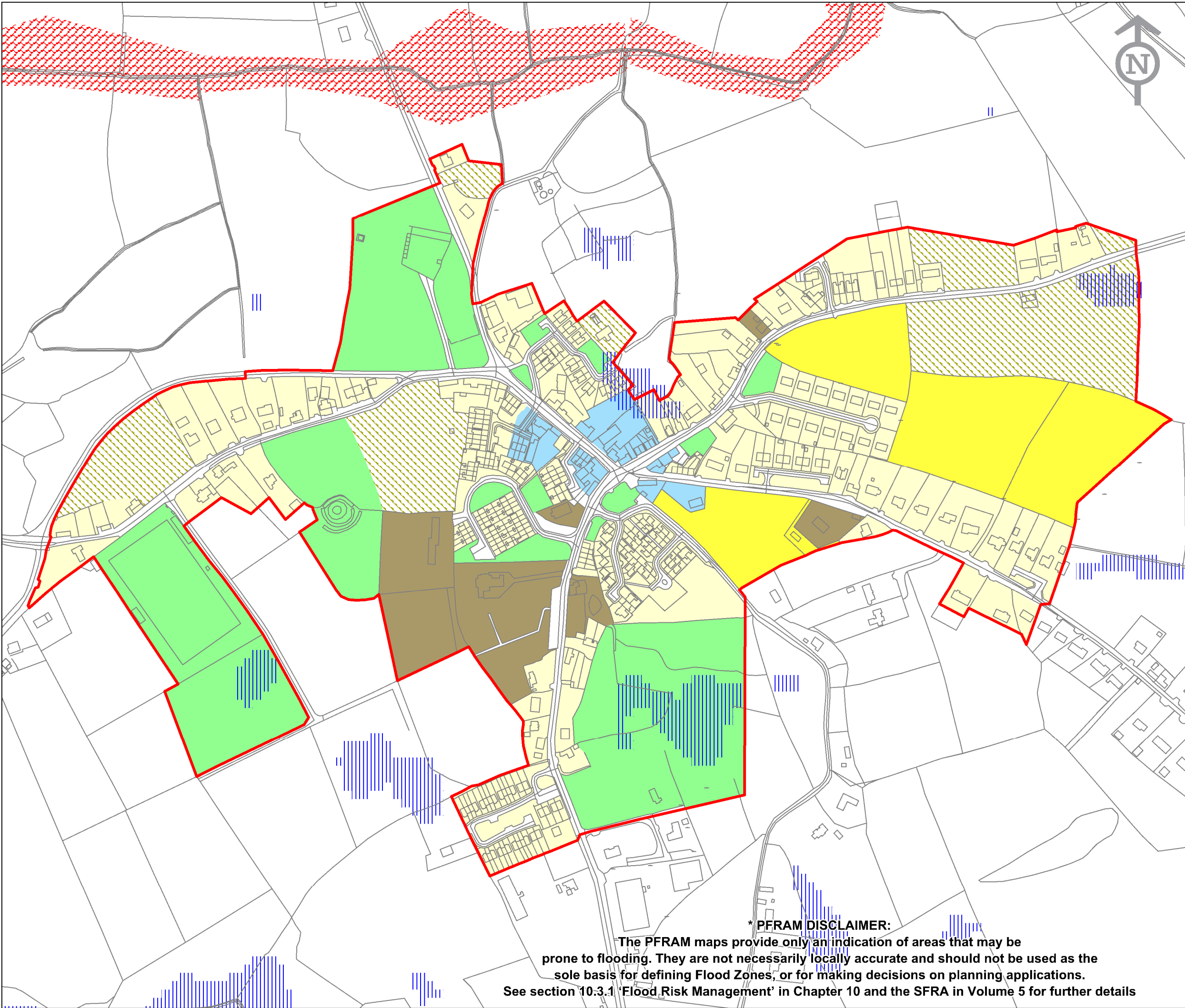
LOU 20	Bheith ag iarraidh na sráideanna agus spásanna laistigh de Shráidbhaile Lú a fheabhsú trí fheabhsúcháin a dhéanamh sa réimse poiblí.
---------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 21	Féachaint chuige go soláthrófar pointí isteach agus amach ainmnithe chuig carrchlós an tSéipéil in éineacht le feabhsú a dhéanamh sa réimse poiblí, lena n-áirítear tírdhreachú crua agus bog a sholáthar agus saothar ealaíne poiblí a sheachadadh.
---------------	--

Cuspóir Beartais

LOU 22	Feabhsú sa réimse poiblí a dhéanamh ar Fhaiche an Bhaile d'fhonn deiseanna le haghaidh caitheamh aimsire éighníomhach a mhéadú agus le gur féidir taitneamh a bhaint as Mainistir Mhuire agus Séipéal Naomh Mochta.
---------------	---



LEGEND

Land Use Category

- A1 Existing Residential
- A2 New Residential Phase 1
- B1 Town or Village Centre
- G1 Community Facilities
- H1 Open Space
- L1 Strategic Reserve

OPW PFRAM Study

See Disclaimer

- Flood Zone A
- Flood Zone B
- Pluvial Flooding

Settlement Boundary



Osi Vector Mapping



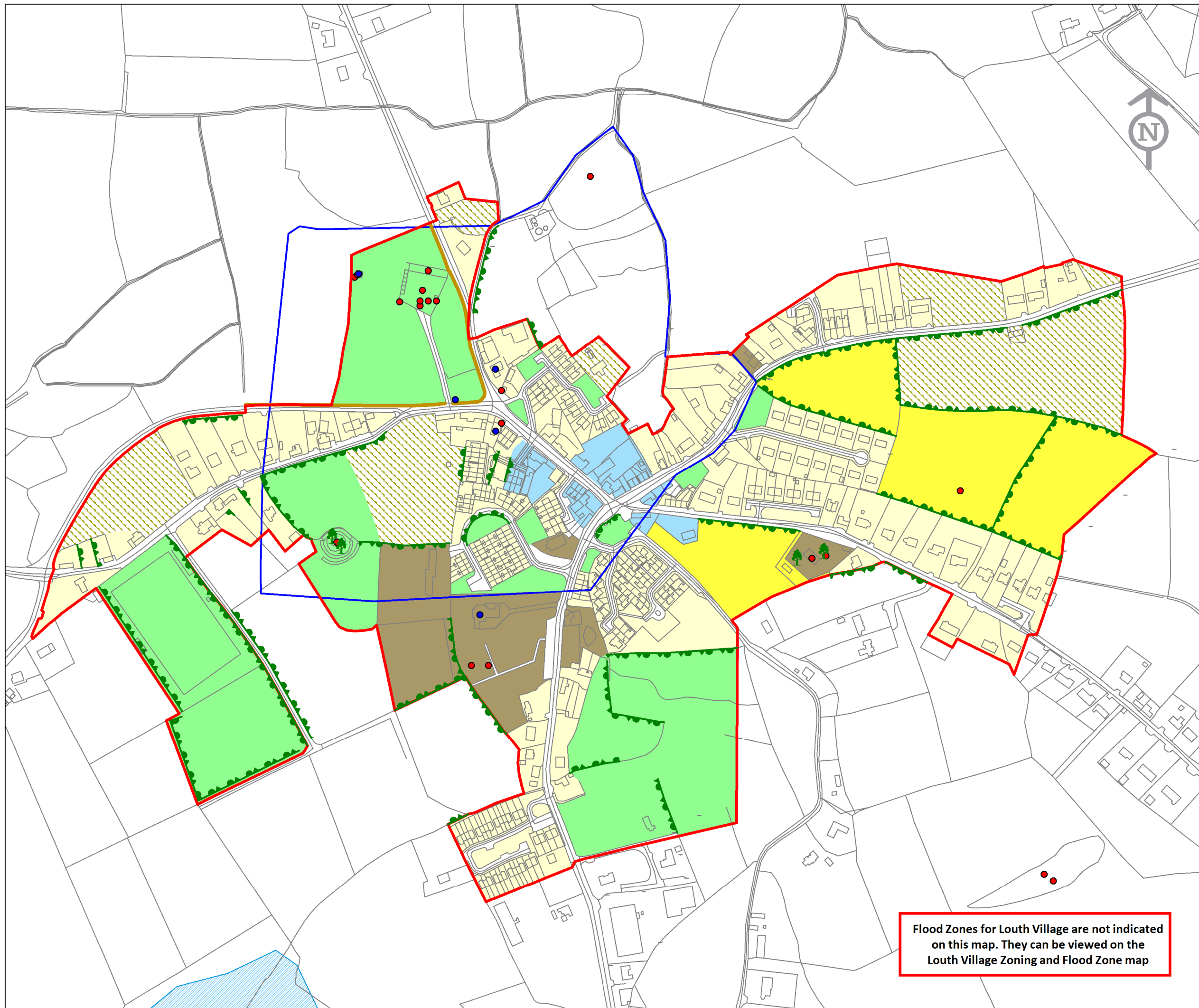
*** PFRAM DISCLAIMER:**
The PFRAM maps provide only an indication of areas that may be prone to flooding. They are not necessarily locally accurate and should not be used as the sole basis for defining Flood Zones, or for making decisions on planning applications. See section 10.3.1 'Flood Risk Management' in Chapter 10 and the SFRA in Volume 5 for further details

LEGEND

Land Use Category

- A1 Existing Residential
- A2 New Residential Phase 1
- B1 Town or Village Centre
- G1 Community Facilities
- H1 Open Space
- L1 Strategic Reserve

- Settlement Boundary
- Benefiting Lands (OPW)
- Zone Of Archaeological Potential
- Significant Trees & Hedgerows
- Stone Walls & Louth Banks
- Sites & Monuments (NMS)
- Record of Protected Structures
- Osi Vector Mapping



Flood Zones for Louth Village are not indicated on this map. They can be viewed on the Louth Village Zoning and Flood Zone map