

PLEAN FORBARTHA CHONTAE LÚ 2021-2027

CARLINN

1 CAIRLINN

1.1 COMHTHÉACS/CARACTAR AN BHAILE

Is lonnaíocht chósta é Cairlinn atá suite thart ar 28km ó Dhún Dealgan, 6km ó Ó Méith agus 10km ón teorainn le Tuaisceart Éireann.

Is baile meánaoiseach é a bhfuil cáil air mar gheall ar a oidhreacht nádúrtha agus thógtha éagsúil agus shaibhir atá aige. Tagann briocht Chairlinn óna lonnaíocht gheografach atá laistigh den Limistéar Ardscéimhe agus a chóngaracht le Limistéar Sáráilleachta Nádúrtha. Tá sé suite ar chósta Loch Cairlinn agus mar chúlra aige tá Sléibhte Chuaille. Tá leagan amach meánaoiseach Chairlinn lena shainchomhartha tíre mar chuid lárnach dá charachtar. Is é lonnaíocht Chairlinn agus a chuid staire a dhéanann an baile uathúil.

Tá bealach isteach ó thuaidh den bhaile lán le radhairc oscailte de na Beanna Boirche agus Loch Cairlinn san oirthear agus talamh sléibhtiúil garbh le claíocha cloch san iarthar. Éiríonn an bóthar poiblí caol ar an mbealach isteach ar Dhroichead Rí John agus cuireann Caisleán Rí John fáilte thaitneamhach ar fáil. Ar an mbealach isteach anoir dheas tá radhairc áille de Loch Cairlinn agus de na Beanna Boirche.

Tá Cairlinn ag cur siopaí, bialanna, óstáin, agus tithe tábhairne ar fáil atá suite go príomha thart ar an gcearnóg agus ar na sráideanna máguaird.

Tábla 1.1: Léargas Lonnaíochta

Léargas Lonnaíochta	
Suíomh i nGrádlathas Lonnaíochta	Baile Féinchothabhála
Daonra 2016	1,445
Daonra 2011	1,045
Athrú Céatadáin 2011-2016	38.3 %
Stoc Tithíochta 2016	840
Aonaid Chónaithe a bronnadh ó 2015	4
Leithdháileadh Tithíochta 2021-2027	41 aonad
Réamh-mheastachán 2027	1,645
Áiseanna Oideachais	Scoil Náisiúnta Naomh Oliver
Áiseanna Pobail	Ionad Halla Naomh Mhichíl
Limistéar Caomhantais Ailtireachta (ACA)	ACA Chairlinn
Déanmhas Cosanta	54
Crios Acmhainn Seandálaíochta (ZAP)	Is ea
Radharcanna agus Ionchais	Is ea

Léargas Lonnaíochta	
Cógaracht do Láithreáin Eorpaigh	SPA Loch Cairlinn SAC Chósta Chairlinn SAC Shliabh Chairlinn
Measúnú Riosca Straitéiseach i gCás Tuilte	Criosanna Tuilte A & B ag áiteanna éagsúla ar feadh na lonnaíochta agus le fad na sruthanna a théann isteach go dtí an lonnaíocht. Riosca tuilte a bhainistiú agus é a fhorbairt de réir Phlean Riosca Bainistíochta i gCás Tuilte Neagh Bann agus i gcomhréir le Cuspóirí Beartais atá leagtha amach in Imleabhar 1 Caibidil 10: Fónais Tá maoiniú le dáileadh ar LCC chun scéim Faoiseamh ó Thuilte Chairlinn agus an Ghrianfoirt a chur i bhfeidhm agus atá ag obair le hOifig na nOibreacha Poiblí ar é a chríochnú a bheidh i saolré an Phlean seo.
Bonneagar/Acmhainn Seirbhísí Uisce	Tá Cairlinn suite laistigh de Chrios Acmhainn Uisce Chnoc Cabháin agus Tuaisceart Lú a raibh cainníocht ar fáil ag am scríofa. Bhí cainníocht ar fáil i gCóras Cóireála Fuíolluisce Chairlinn ag am scríofa.

1.2 DEISEANNA

- Forbairt ar an mbaile mar cheann scríbe turasóireachta inbhuanaithe a rachaidh chun tairbhe do chónaitheoirí agus do chuirteoirí araon.
- Neartódh soláiteacht idir an cuan agus an limistéar meánaoiseach lárnach an chuid uirbeach den bhaile.
- Athchóiriú íogair agus athúsáid fhoirgnimh stairiúla agus dúchasacha chun caomhnú na dtréithe a bhaineann leis an mbaile a chinntiú.
- Cur le sráideanna agus spásanna laistigh den bhailéireach stairiúil le ballaí a nascann leis an gCearnóg Mhargaidh.
- Dul i ngleic le ceist an bhrú tráchta trí phlean bainistíochta tráchta a fhorbairt agus spás páirceála a aithint laistigh d'achar siúlóide ó lár an bhaile.

1.3 STRAITÉIS MAIDIR LE HÚSÁID TALÚN

Lorgaíonn an straitéis maidir le húsáid talún do Chairlinn cur le láidreachtaí an bhaile agus ómós áite uathúil a chruthú do chónaitheoirí áitiúla agus do chuirteoirí araon.

Bainfear an méid sin amach trí chóireáil íogair d'fhorbairt inlíonta agus caomhnú na bpríomhfhoirgneamh tábhachtacha go háirithe laistigh den Limistéar Caomhantais Ailtireachta. Tabharfar tacaíocht i gcónaí do dheiseanna chun acmhainn turasóireachta an bhaile a neartú.

1.4 LONNAÍOCHT AGUS TITHÍOCHT

Bhí forbairt chónaithe shuntasach i gCairlinn sna 1990idí agus go luath sna 2000idí go príomha thoir theas agus thoir i lár an bhaile.

Le blianta beaga anuas, tá teorainn le forbairt chónaithe, agus an bhéim dírithe ar athfhorbairt agus forbairt inlíonta seachas forbairt úrnua.

Leanfaidh an Plean seo ag cur beartas comhdhlúthaithe chun cinn laistigh de lorg an bhaile.

Léirigh daonáireamh 2016 go raibh 14.1% d'aonaid áitribh folamh ar oíche an daonáirimh. Ba é seo an ráta ab airde d'aon lonnaíocht sa Chontae agus is léargas ar chaighdeán na dtithe atá mar áit chónaithe thánaisteach/saoire laistigh den bhaile.

1.5 GEILLEAGAR AGUS FOSTAÍOCHT

Tá Cairlinn aitheanta mar ionad miondíolaíochta ar Leibhéal 4 i nGrádlathas Miondíola an Chontae. Tá aonaid tráchtála, miondíoltóireachta agus seirbhísí miondíoltóireachta suite go príomha i gcóngar Chearnóg Mhargaidh agus áirítear siopaí, tithe tábhairne, bialanna, agus caiféanna, cógaslanna, búistéirí, siopaí ealaíne agus ceardaíochta, agus ionaid mearbhia.

Tá cóimheas Poist: Fórsa Oibre de 0.81 atá ar an gcóimheas is airde de gach Baile Féinchothabhálach agus atá níos airde ná an meán don Chontae (0:71). Is é an earnáil turasóireachta agus fáilteachais ceann de na hearnálacha fostaíochta is bunúsaí ar an mbaile.

Tá sé aitheanta chomh maith go bhfuil gairmeacha ann a mbíonn na fostaithe ag obair ó bhaile.

Maidir le soláthar áiseanna d'obair chomhionaid agus moil dhigiteacha i gCairlinn, cuirfeadh an méid sin socruithe oibre solúbtha ar fáil chun freastail ar riachtanais ghnólachtaí agus ar na fostaithe bonn áitiúil a bheith ar fáil dóibh.

Agus cónaitheoirí agus cuairteoirí a spreagadh airgead a chaitheamh go háitiúil, spreagfaidh an Chomhairle úsáid a bhaint as teicneolaíocht chliste chun tacú le gnólachtaí áitiúla agus iad a chur chun cinn, sampla é an 'Village Pod' atá mar Aip a chuireann íocaíocht leictreonach ar fáil do ghnólachtaí áitiúla.

1.6 TURASÓIREACHT

Is ceann scríbe tábhachtach é Cairlinn sa cheantar Thoir Thuaidh agus é lonnaithe go tarraingteach, i leagan amach meánaoiseach le hoidhreacht shaibhir.

Chomh maith leis na sráideanna stairiúla agus na tírdhreacha nádúrtha, tá éileamh ar an mbaile le haghaidh imeachtaí áitiúla, féilte agus gníomhaíochtaí allamuigh. Mar gheall ar na feabhsúcháin ar Bhealach na Tána, Lúb Shliabh Feá agus Bearna Mhaedhbh, tá dul chun cinn déanta ar na deiseanna siúlóide agus fánaíochta sa cheantar máguaird.

Leanfaidh an Plean seo ag tacú le forbairt turasóireachta trí chaipitliú a dhéanamh ar shócmhainní oidhreachta reatha agus na conairí oidhreachta a chur chun cinn.

Go fadtéarmach, tá sé beartaithe go sínfidh Glasbhealach Mór an Oirthir ón lár go Dún Dealgan trí Bhaile an Teampaill agus an Grianfort. Tá suíomh an bhaile le fad Chairlinn go hÓ Méith ar an nGlasbhealach mar shócmhainn turasóireachta agus áineasa tábhachtach.

Cuirfidh feabhsúcháin ríocht phoiblí ar an gcalafort éadan le huisce go mór le nascacht idir an Glasbhealach agus lár an bhaile a mheallfaidh níos mó daoine go lár meánaoiseach an bhaile. Is dócha go dtiocfaidh méadú ar líon na gcuairteoirí chuig an mbaile agus beidh ról na turasóireachta ag neartú i bhforbairt gheilleagrach an bhaile tar éis an Glasbhealach a chomhlánú.

Mar gheall ar Bhád Farantóireachta Loch Cairlinn a oibríonn idir an Grianfort agus Caisleán an Ghrianáin tá rochtain níos fearr ag turasóirí ó Thuaisceart Éireann ar Chairlinn.

Laistigh den bhaile, tá réimse leathan lóistín ar fáil do dhaoine aonarach agus do ghrúpaí lena n-áirítear óstáin, tithe leaba agus bricfeasta, tithe aíochta agus iostas féinfhrestail. Tá sé aitheanta go bhfuil gá le soláthar lóistín turasóireachta a bhainistiú agus ag an am céanna fóntais na gcónaitheoirí reatha a chosaint.

1.7 BONNEAGAR SEIRBHÍSÍ UISCE

Tá an bonneagar seirbhísí uisce seo a leanas i gCairlinn:

Uisce: Faigheann Cairlinn an t-uisce ó Chrios Acmhainn Uisce Chnoc Cabháin agus Thuaisceart Lú, a raibh cainníocht ar fáil ag am scríofa.

Fuíolluisce: Déantar uisce bréan a chóireáil i gcóras cóireála fuíolluisce Chairlinn, a raibh cainníocht ar fáil ag am scríofa.

1.8 GLUAISEACHT

Tá Cairlinn nasctha leis na bailte cósta Ó Méith agus an Grianfort ar an R176 agus an R173. Ó tharla go bhfuil éileamh ar Chairlinn mar cheann scríbe turasóireachta tá níos mó brú ar thrácht agus ceannas carranna, go háirithe le linn buaicamanna turasóireachta.

Tá cuspóir ag an gComhairle le fada Plean Bainistíochta Trácht a fhorbairt. Meastar freisin go ndéanfadh soláthar carrchlós laistigh de shiúlóid ghearr ó lár an bhaile fadhbanna trácht a laghdú go suntasach. Tá áit(eanna) fheiliúnach do charrchlós le haithint go fóill.

Cabhróidh na bearta seo le dul i ngleic le dearcadh diúltach féideartha de Chairlinn mar áit a mbíonn dubh le daoine le linn bhuaicshéasúr turasóireachta.

Tá bealaí éagsúla siúlóide agus rothaíochta sa cheantar máguaird den bhaile lena n-áirítear Glasbhealach Mór an Oirthir, Bealach na Tána, Lúb Shliabh Feá agus Bearna Mhaedhbh.

Oibríonn Bus Éireann líon seirbhísí teoranta go Dún Dealgan agus an tlúr ar bhonn laethúil. Cuireann seirbhís Nasc Áitiúil Lú seirbhís dhá uair sa tseachtain ar fáil idir Cairlinn agus Dún Dealgan.

1.9 OIDHREACHT NÁDÚRTHA

Tá tírdhreach sárálainn agus tarraingteach thart ar Chairlinn. Tá dhá Limistéar faoi Chaomhnú Speisialta ann: Cladach Chairlinn (2306) agus Sliabh Chairlinn (0453), agus Limistéar faoi Chosaint Speisialta amháin: Loch Cairlinn (4078) sa cheantar máguaird.

Tá líon radhairc straitéiseacha agus áitiúla laistigh agus thart ar Chairlinn, atá mar fhoinsé speisialta thaitneamhachta agus meastar gur fiú iad a chosaint. Tá a gcuid suíomhanna léirithe ar an Léarscáil Ilchodach.

Tá an spás oscailte poiblí in aice leis an oifig thurasóireachta aitheanta chun cur le ríocht phoiblí.

Ina theannta sin, tá líonra de chlampaí crann agus fál sceach i gCairlinn, atá aitheanta mar fhoinsé speisialta thaitneamhachta.

1.10 OIHDREACTH THÓGTHA

Is baile meánaoiseach é Cairlinn le ballaí mórthimpeall air a tógadh sa 13ú céad. Tá na lánaí agus na sráideanna caola ar leith sainiúil dá leagan amach meánaoiseach a chuireann leis an gcarachtar uirbeach den bhaile sa lá atá inniu ann. Ar cheann de na dúshláin i bhforbairt an bhaile tá na sócmhainní oidhreachta a chaomhnú agus a bhainistiú chun cur ar a chumas a acmhainn turasóireachta a fhíorú. Is léir an tábhacht stairiúil a bhaineann leis an mbaile trí Limistéar Caomhantais Ailtireachta (ACA), Crios d’Acmhainn Seandálaíochta (ZAP), 54 Struchtúr atá faoi chosaint, 2 Shéadchomhartha Náisiúnta, agus líon suntasach d’fhoirgnimh dhúchasacha nach bhfuil liostaithe a aithint. Tá liosta de na Struchtúir atá faoi chosaint i gCairlinn i dTábla 1.2.

Cuirtear go mór le féiniúlacht Chairlinn mar gheall ar Chaisleán Taffe, an Mint agus foirgnimh dhaingnithe cosúil leis an Tholsel agus Caisleán Rí John mar aon leis an bpatrún sráide meánaoiseach. Léiríonn Séipéal na Tríonóide Naofa agus fothracha na Mainistreach Doiminiceach an tionchar eaglasta ar an lonnaíocht san am a caitheadh.

Tá oidhrecht iarnróid thábhachtach ag Cairlinn freisin a théann siar go hiarnród Dhún Dealgan, an Lúir agus an Ghrianfoirt. Maidir le húsáid na talún ó thuaidh de Chaisleán Rí John agus athchóiriú an Mhuilinn agus forbairt ar an bpáirc phoiblí in aice lámhe, cuirfidh sé go mór le spás oscailte breise mar aon le tréscailteacht coisithe a fheabhsú.

Tábla 1.2: Struchtúir atá faoi Chosaint i gCairlinn

Uimhir Aitheantais	Ainm an Struchtúir
LHS 005-006	Caisleán Rí John c1210
LHS 005-007	Caisleán Taafe go deireanach sa 16ú céad
LHS 005-008	IarTheach Ceann Tuí c1770
LHS 005-009	Teach Tábhairne O’Hare/Anchor c1830
LHS 005-010	Teach an Mint Tower c16ú
LHS 005-011	Teach Chairlinn, Abbeyview c1800
LHS 005-012	An Tholsel c1450
LHS 005-014	Ionad Oidhreachta na Tríonóide Naofa (iar Eaglais na hÉireann) 1821
LHS 005-015	Teach Ghan C19ú ath-thógáil de theach 1727
LHS 005-016	Mainistir Doiminiceach (Fothrach)
LHS 005-017	Droichead Iarnróid 1872
LHS 005-018	Teach, Sráid an Lúir c1870
LHS 005-019	Stiúideo Gruaige Allure, Sráid an Lúir c1870
LHS 005-020	Teach Marian, Sráid an Lúir c1920
LHS 005-021	Teach, Sráid an Lúir c1880
LHS 005-022	Teach, Sráid an Lúir c1870
LHS 005-023	Teach, Sráid an Lúir c1870

Bailte Féinchothabhálacha
Cairlinn

Uimhir Aitheantais	Ainm an Struchtúir
LHS 005-024	Teach, Sráid an Iúir c1870
LHS 005-026	Ceol na Mara, Sráid an Iúir - Teach c1920
LHS 005-027	Tobar, Sráid an Iúir c1860
LHS 005-028	Teach The Anchorage, Cnoc an Chaisleáin c1860 Sráid an Iúir c1870
LHS 005-029	Teach, Back Lane c1820
LHS 005-030	Castle View, Teach, Back Lane c1820
LHS 005-031	Teach, Back Lane c1860
LHS 005-032	The Spout, Back Lane Tobar c1830
LHS 005-033	Ballaí, Lána na hAbhanna c1800
LHS 005-035	Mountain View - Teach c1860
LHS 005-037	Kingfisher Bistro, Warehouse, Sráid Dhún Dealgan c1820
LHS 005-039	Teach, Sráid Dhún Dealgan c1800
LHS 005-040	Teach, Sráid Dhún Dealgan c1800
LHS 005-041	Teach, Sráid Dhún Dealgan c1800
LHS 005-042	Teach, Sráid Dhún Dealgan c1910
LHS 005-043	Teach, Sráid Dhún Dealgan c1910
LHS 005-044	Teach Tábhairne The Abbey, Sráid Dhún Dealgan c1890
LHS 005-045	Mill Race, Sráid Dhún Dealgan c1650
LHS 005-046	Séipéal Naomh Mhichíl (Caitliceach Rómhánach) 1870
LHS 005-047	Oifig an Phoist c1880
LHS 005-048	Teach an tSagairt c1920
LHS 005-049	An Oifig Thursóireachta IarStáisiún Iarnróid 1876
LHS 005-050	Cé/Lamairne c1850
LHS 005-051	Cé/Lamairne c1840
LHS 005-052	Teach, Sráid Halla an Bhaile c1760
LHS 005-053	Teach bád c1870
LHS 005-054	Teach, Sráid an Iúir c1750
LHS 005-055	Teach, Sráid an Iúir c1750
LHS 005-056	Teach na Cúirte/Leabharlann Chairlinn, Sráid an Iúir c1935
LHS 005-057	Séipéal Preispitéireach Chairlinn, Sráid an Iúir 1869
LHS 005-058	Halla Naomh Mhichíl, Sráid an Iúir 1925
LHS 005-059	Stáisiún na nGardaí i gCairlinn, Sráid an Iúir 1848
LHS 005-061	Teach, Sráid Halla an Bhaile c1780
LHS 005-062	Siopa Éadaigh McArdles, Sráid an Iúir c1780
LHS 005-063	Teach na nOibritheoirí c1780
LHS 005-064	Teach Oibritheoirí an Iarnróid c1870
LHS 005-071	Teach Oibritheoirí an Iarnróid, Bóthar Ghan c1870

1.11 BONNEAGAR SÓISIALTA

Baineann Cairlinn tairbhe as réimse leathan d'áiseanna an phobail lena n-áirítear Halla Naomh Michíl, an tIonad Foy, Séipéal, scoil náisiúnta, ionad sláinte, leabharlann, oifig an phoist, comhar creidmheasa, stáisiún na nGardaí, club seoltóireachta agus ionad eachtraíochta.

Tá ionad spraoi suite i gcoillín an bhaile, agus an t-uasghrádú a thacaíonn an Plean seo. Tá áiseanna áineasa eile suite lasmuigh de theorainn an bhaile lena n-áirítear Muiríne Chairlinn, Foraois Shliabh Feá agus na Sléibhte Chuaille.

1.12 DEARADH UIRBEACH AGUS RÍOCHT PHOIBLÍ

Is meicníocht mhaoinithe í an Scéim Athnuachana Baile agus Sráidbhaile atá deartha chun feabhas a chur ar bhailte agus ar shráidbhailte thuaithe ar fud na hÉireann. Maidir leis na tionscadail atá i dteideal faoin scéim seo áirítear feabhsúcháin timpeallachta agus tionscadail ríocht phoiblí ar nós uasghrádú ar spásanna cathartha agus infheistíocht i dtoscán sráide, cosáin, agus bealaí rothaíochta. Tacóidh an Plean seo le hiarratais mhaoinithe faoin scéim seo nó scéimeanna comhchosúla a chuirfidh le ríocht phoiblí, timpeallacht thógtha, agus caighdeán timpeallachta Chairlinn.

Tá Cuan Éadan le hUisce agus an spás poiblí gaolmhar ar phríomhphointí castála/sroichte i gCairlinn.

Cuirfidh feabhsúcháin ar Éadan le hUisce agus spásanna sa chuan, an chúirt leadóige, faiche an bhaile, páirceáil agus achair súgartha spásanna iontrála inléite ar fáil do lár stairiúil an bhaile agus nascacht feabhsaithe idir na spásanna seo ar mhaithe le leas na gcónaitheoirí agus na gcuariteoirí araon.

Maidir le forbairt ar scéim bhainistíochta tráchta i gcomhar le ríocht phoiblí feabhsaithe tabharfar tosaíocht níos fearr do choisithe agus beocht ar na sráideanna.

Tá sé aitheanta go bhfuil gá le comharthaíocht comhghreamaitheacha agus plean tionscnaimh d'oidhreacht, do thurasóireacht agus do rochtain ar ghlasbhealach agus chun plean a fhorbairt do lóistín agus do thrádálaithe ócáideacha i mbaile meánaoiseach Chairlinn.

1.13 CUSPÓIRÍ BEARTAIS

Tá na Cuspóirí Beartais atá leagtha amach ar an taobh eile den leathanach in éineacht leo siúd sa Ráiteas Scríofa in Imleabhar 1 den Plean.

Chun athdhéanamh a sheachaint tá na Cuspóirí Beartais athluaithe san áit a bhfuil ábharthacht ar leith ann don lonnaíocht agus sin amháin.

Ba chóir, mar sin, iad a léamh i gcomhréir le Cuspóirí Beartais agus Caighdeán Forbartha agus Treoir atá leagtha amach in Imleabhar 1 den Plean.

1.13.1 Lonnaíocht agus Tithíocht

Cuspóir Beartais

CAR 1	Chun tacú le ról Chairlinn mar ionad seirbhíse áitiúil agus ceann scríbe turasóireachta trí fhorbairt a áisiú a chuirfidh le carachtar agus struchtúr an bhaile, agus le caighdeán timpeallachta tarraingteach tógtha agus nádúrtha an bhaile.
--------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 2	Chun croístraitéis an Phlean a chur i bhfeidhm, sa mhéid agus is féidir, trína chinntiú nach sáraítear leithdháileadh tithíochta do Chairlinn.
--------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 3	Chun tacú le forbairt chónaithe agus é a spreagadh ar thalamh nach bhfuil in úsáid mórán agus/nó tailte folmha lena n-áirítear láithreáin 'inlíonta' agus láithreáin 'athfhorbraíochta', faoi réir ag caighdeán ard deartha agus leagan amach a bhaintear amach.
--------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 4	Chun a chinntiú go bhfuil gach áis ó na cónaitheoirí reatha measta agus cosanta, go háirithe i ndearadh, i gcumraíocht agus in oibríocht aon fhorbairt a bhaineann le turasóireacht.
--------------	--

1.13.2 Geilleagar agus Fostaíocht

Cuspóir Beartais

CAR 5	Chun a chinntiú go bhfuil lár an bhaile ar an bpríomhlonnaíocht d'fhorbairtí tráchtála, miondíoltóireachta agus ilchineálacha nua chun deiseanna a chruthú maireachtáil, cónaí agus siopadóireacht a dhéanamh laistigh den bhaile agus an riachtanas a laghdú taisteal i gcarr príobháideach.
--------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 6	Chun daoine a spreagadh foirgnimh fholmha a athúsáid mar áiteanna a chuirfidh le scála agus carachtar an bhaile atá ann faoi láthair.
--------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 7	Chun tacú le háiseanna comhoibrithe agus moil dhigiteacha a sholáthar.
--------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 8	Chun tacú le forbairt ar aip 'Village Pod'.
--------------	---

1.13.3 Turasóireacht

Cuspóir Beartais

CAR 9 Chun tacú le Cairlín agus é a fhorbairt mar mhol turasóireachta inbhuanaithe.

Cuspóir Beartais

CAR 10 Chun obair i gcomhar le húdaráis thadhla lena n-áirítear Comhairle Ceantair an Iúir, Mhúrn agus an Dúin chun bealaí siúlóide agus rothaíochta nua a leathnú agus a dhearadh, cosúil le Glasbhealach Mór an Oirthir agus a chinntiú go bhfuil breithmheas ar thionchair thimpeallachta in éineacht le gach moladh agus go dtabharfar san áireamh cuntas iomlán den acmhainn ar thionchair dhiúltacha ar Shuíomhanna Eorpaigh tríd an bPróiseas Scagadh le haghaidh Measúnú sa Treoir maidir le Gnáthóga.

Cuspóir Beartais

CAR 11 Chun tacú le conairí oidhreachta a sholáthar agus a chur chun cinn.

Cuspóir Beartais

CAR 12 Chun tacú le himeachtaí agus le féilte éagsúla agus iad a chur chun cinn.

Cuspóir Beartais

CAR 13 Plean a fhorbairt do lóistín agus trádálaithe ócáideacha a bhainistiú i mbaile meánaoiseach Chairlín.

1.13.4 Bonneagar

Cuspóir Beartais

CAR 14 Áit fheiliúnach nó áiteanna feiliúnacha a aithint do pháirceáil carranna.

Cuspóir Beartais

CAR 15 Chun comhthadhaill le hUisce Éireann agus tacú leo seirbhísí uisce imleora a chur ar fáil chun freastail ar riachtanais fhorbartha Chairlín laistigh den tréimhse Pleanála.

Cuspóir Beartais

CAR 16 Chun tacú le háiseanna poiblí, pobail agus spóirt atá ann faoi láthair agus áiseanna eile a sholáthar.

Cuspóir Beartais

CAR 17 Chun tacú le tionscadail phobail agus shóisialta a chur chun cinn agus a chur ar fáil agus an pháirc spraoi a uasghrádú, faoi réir ag an maoiniú atá ar fáil.

Cuspóir Beartais

CAR 18	Maidir le húsáidí talaimh nó forbairt a aithnítear mar ‘fhorbairt an-shomhille’ a sheachaint i dTábla 3.1 de ‘Treoirlínte maidir leis an gCóras Pleanála agus Bainistíocht ar Riosca Tuillte (2009)’ ar thailte a bhfuil riosca ag baint leo agus san áit nach féidir éaló ó fhorbairt ar thuilemhánna, cur chuige seiceamhach a ghlacadh maidir le bainistíocht ar riosca tuillte bunaithe ar sheachaint laghdú agus oiriúnú don riosca.
---------------	---

1.13.5 Gluaiseacht

Cuspóir Beartais

CAR 19	Chun plódú tráchta a fhuascailt agus soláthar do choisithe a fheabhsú trí phlean bainistíochta tráchta comhaontaithe a chur i bhfeidhm do Chairlinn.
---------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 20	Chun bealaigh rothaíochta agus siúlóide a chur chun cinn agus a áisiú in áiteanna oiriúnacha i gCairlinn.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 21	Chun na bealaigh siúlóide agus rothaíochta atá agus a bheidh ann a chosaint maidir le sláine agus sáráilleacht.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 22	Chun cosáin, trasrian coisithe agus bearta um mhoilliú tráchta a fhorbairt agus a chur chun cinn agus a áisiú a chuirfidh coisithe mar phríomhthosaíocht agus a fheabhsóidh sábháilteacht ar bhóithre.
---------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 23	Chun soláthróirí seirbhísí a áisiú, leathadh ar sheirbhísí iompair phoiblí reatha lena n-áirítear soláthar bonneagar bus laistigh den bhaile.
---------------	---

1.13.6 Oidhreacht Nádúrtha agus Thógtha

Cuspóir Beartais

CAR 24	Chun Limistéar Sáráilleachta Nádúrtha agus Limistéar Ardscéimhe Chairlinn a chosaint.
---------------	---

Cuspóir

CAR 25	Tréithe agus suíomh uathúla Chairlinn a aithint, a chosaint agus a chur leis lena n-áirítear a ghnéithe seandálaíochta, Crios Acmhainn Seandálaíochta (ZAP), Limistéar Caomhantais Ailtireachta, agus timpeallacht thógtha agus oidhreacht nádúrtha.
---------------	--

Cuspóir Beartais

CAR 26	Tréithe marthanacha den bhaile meánaoiseach fálaíthe a chosaint agus a chaomhnú, lena n-áirítear cosaintí, patrún sráide, línte tógála agus ceapacha burgáiste.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 27	Léargais a chaomhnú a aithníodh ar an Léarscáil Ilchodach ó fhorbairt, a mbeadh drochthionchar ar an gcarachtar agus áis fhísiúil den tírdhreach.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 28	Chun caomhnú chrainn agus fála suntasacha a chur chun cinn lena n-áirítear iad siúd a aithnítear ar an Léarscáil Ilchodach agus na crainn seo a bhainistiú ar aon dul le dea-chleachtas crannadóireachta.
---------------	---

1.13.7 Dearadh Uirbeach & Ríocht Phoiblí

Cuspóir Beartais

CAR 29	Maoiniú atá ar fáil a úsáid agus a chur chun cinn agus tacú leo agus aon tionscadal nó scéim a chur i bhfeidhm a bhfuil maoiniú faighte a fheabhsódh Cairlinn agus é a athbheochan.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 30	Chun carachtar an bhaile agus a shuíomh a chaomhnú tríd an dearadh, an scála agus an chumraíocht d'aon fhorbairt mholta maidir leis an stair, oidhreacht agus tábhacht ailtireachta den bhaile.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 31	Chun feabhas a chur ar an príomhionad fáilte i gCairlinn, Calafort Éadan le hUisce agus na spásanna poiblí.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 32	Chun feabhas a chur ar na sráideanna agus na spáis laistigh de Chairlinn go háirithe laistigh de na ballaí meánaoiseacha trí ríocht poiblí a fheabhsú, faoi réir ag an maoiniú atá ar fáil.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 33	Plean Comharthaíochta & Treoshuímh comhghreamaitheach a fhorbairt d'oidhreacht, do thurasóireacht agus do na Glasbhealaí.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 34	An Muileann agus an linn mhuilinn a athchóiriú agus cur leis na naisc choisíochta agus iad a fhorbairt tuilleadh sa cheantar seo.
---------------	---

Cuspóir Beartais

CAR 35	Chun úsáid na dtailte a áisiú ó thuaidh de Chaisleán Rí John le haghaidh caitheamh aimsire sámh atá oiriúnach don suíomh agus chun taitneamh a bhaint as an bhfoirgneamh stairiúil íocónach seo.
---------------	--



LEGEND

Land Category Use

-  A1 Existing Residential
-  A2 New Residential Phase 1
-  B1 Town or Village Centre
-  G1 Community Facilities
-  H1 Open Space
-  I1 Tourism and Leisure
-  J2 Public Infrastructure & Utilities
-  L1 Strategic Reserve
-  SO Spot Objective

Flood Zones

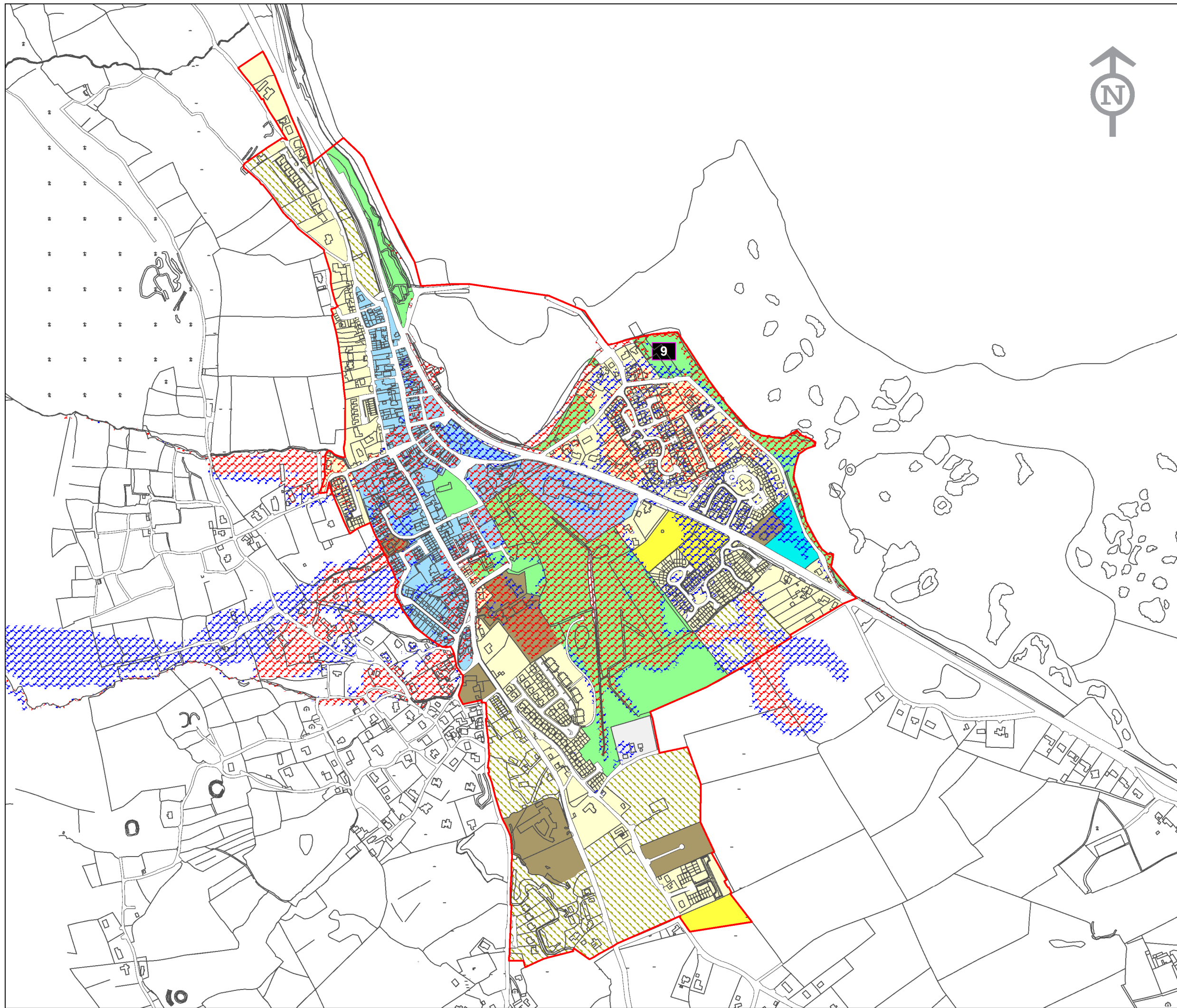
OPW CFRAM Study

-  Flood Zone A
-  Flood Zone B

Osi Vector Mapping



Settlement Boundary



LEGEND

Land Use Category

- A1 Existing Residential
- A2 New Residential Phase 1
- B1 Town or Village Centre
- G1 Community Facilities
- H1 Open Space
- I1 Tourism and Leisure
- J2 Public Infrastructure & Utilities
- L1 Strategic Reserve
- SO Spot Objective

- Settlement Boundary
- Special Protection Area (NPWS)
- Special Area of Conservation (NPWS)
- Proposed Natural Heritage Area (NPWS)
- Zone of Archaeological Potential
- Architectural Conservation Area
- Potential for Green Infrastructure Enhancement (see Appendix 8)
- Significant Trees & Hedgerows
- Stone Walls & Louth Banks
- Town Walls
- Sites & Monuments (NMS)
- Record of Protected Structures
- Views & Prospects (see Table 8.18)
- Osi Vector Mapping

Flood Zones for Carlingford are not indicated on this map. They can be viewed on the Carlingford Zoning and Flood Zone map